



L'OPPORTUNITÉ

Immobilière



Téléphone 06 20 56 28 66

lopportunite-immobiliere.com

250 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 28 m²

Année construction : 1992

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
21/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 69 Agay

Quartier du Hameau - Coup de coeur assuré Dans le superbe village de Cap Esterel, à Agay, beau 2 pièces de m², meublé et équipé, au second étage atypique. Terrasse sans vis-à-vis ET un balconnet offrant une très grande vue sur la baie et le large. Chambre donnant sur terrasse - plus spacieuse qu'à l'accoutumé. Plage en sortie de domaine, accessible à pied. Idéal pied à terre ou investissement locatif dans un domaine d'exception, entre la mer et l'Esterel, proposant de multiples activités telles que piscines, golf, tennis, mais aussi de nombreux commerces. Renseignements et visites auprès de Sonia : 07 81 23 55 38 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 408 €

Bien en copropriété

111 lots dans la copropriété 250 000 € honoraires d'agence inclus



L'Opportunité Immobilière - 8 avenue Marie France - 06110 Le Cannet

Tél. 06 20 56 28 66 - info@lopportunite-immobiliere.com - www.lopportunite-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet