

380 000 €

Professionnel boutique

Surface : 148 m²

Prestations :

Climatisation



Boutique 102 Agay

NOUVELLE EXCLUSIVITÉ ESTEREL IMMOBILIER BOUTIQUE LIBRE + APPARTEMENT ATTENANT AVEC VUE MER Cap Esterel - Rue des Calanques - Agay Venez découvrir cette opportunité unique à saisir au cœur de la rue commerçante prisée du Village de Cap Esterel. Ce vaste local commercial d'environ 70m² bénéficie d'une large visibilité avec plusieurs vitrines, offrant une configuration idéale pour valoriser votre activité. Avec ses beaux volumes et son agencement optimisé, cet espace est prêt à accueillir vos projets, quelle que soit votre activité (hors restauration). Ce bien est vendu libre de toute occupation, permettant une installation rapide et personnalisée. Un appartement attenant d'environ 78m², à terminer selon vos envies, complète l'offre et ajoute une valeur résidentielle à cet espace commercial. Idéal pour un investissement flexible et polyvalent ! Situé dans un domaine d'exception entre mer et massif de l'Estérel, vous profitez de prestations...

Document non contractuel - 30/04/2025

