Téléphone 07 81 23 55 38

www.esterelimmobilier.fr

175 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 27 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

175 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(120 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 936 € (328 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 113 Agay

Coeur de Village Dans le célèbre village de Cap Esterel, à Agay, sur la place centrale, 2 pièces de 27.68 m², composé d'un séjour avec cuisine équipée, salle de bain et toilettes séparées, chambre, terrasse de 7.85 m² + rez de jardin. Superbe Vue mer et piscines. Libre de gestion. Idéal pied à terre ou investissement locatif. Sur place, piscines, golf, restaurants, commerces, tennis ainsi que de multitudes activités. Plage accessible à pied ou petit train ! Renseignements et visites : contacter Sonia au 07 81 23 55 38 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site https://www.georisques.gouv.fr »

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 710 à 990 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2025