



L'OPPORTUNITÉ

Immobilière



Téléphone 06 20 56 28 66

lopportunite-immobiliere.com

205 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 28 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 62 Agay

Hameau - Trame Eventail Agay, dans le superbe village de Cap Esterel, niché entre la mer et l'Esterel. À saisir, très belle opportunité pour cet appartement 2 pièces climatisé de 28.02 m² loi Carrez + terrasse de 9.4 m², fermée sur les côtés - sans vis-à-vis et offrant un superbe panorama sur la verdure et un aperçu mer des deux côtés du sémaphore. Place de stationnement dans le parking couvert. Sur place, piscines, golf, restaurants, commerces, tennis ainsi que de multitudes d'autres activités. Plage accessible à pied. Rens et visite avec Sonia : 07 81 23 55 38 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 736 €

Bien en copropriété

111 lots dans la copropriété 205 000 € honoraires d'agence inclus



L'Opportunité Immobilière - 8 avenue Marie France - 06110 Le Cannet

Tél. 06 20 56 28 66 - info@lopportunite-immobiliere.com - www.lopportunite-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet