



L'OPPORTUNITÉ

Immobilière



Téléphone 06 20 56 28 66

lopportunite-immobiliere.com

192 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 27 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 112 Agay

Dans le célèbre village de Cap Esterel, à Agay, sur la place centrale, 2 pièces de 27.26 m², composé d'un séjour avec cuisine équipée, salle de bain et toilettes séparées, chambre, terrasse d'angle, ouverte côté ouest, d'environ 7.65 m² + rez de jardin. Superbe Vue mer et piscines. Gestion Pierre et Vacances résiliable au 30.09.2024. Une place de stationnement complète ce bien. Idéal pied à terre ou investissement locatif. Vente urgente, faire offre ! « Les informations sur les

risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> » Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 205 €

Bien en copropriété

120 lots dans la copropriété 192 000 € honoraires d'agence inclus



L'Opportunité Immobilière - 8 avenue Marie France - 06110 Le Cannet

Tél. 06 20 56 28 66 - info@lopportunite-immobiliere.com - www.lopportunite-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet