



L'OPPORTUNITÉ

Immobilière



Téléphone 06 20 56 28 66

lopportunite-immobiliere.com

155 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 26 m²

Année construction : 1989

Exposition : Nord

Vue : Montagne

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 39 Agay

Rare ! Appartement en Trame Eventail avec une grande terrasse Dans le superbe village de Cap Esterel, à Agay, beau 2 pièces de 27 m², meublé et équipé, au 1er étage à proximité du centre village mais au calme. Grande terrasse de 14m² offrant une très jolie vue sur l'Esterel, les Roches Rouges et le golf. Plage en sortie de domaine, accessible à pied. Idéal pied à terre ou investissement locatif dans un domaine d'exception, entre la mer et l'Esterel, proposant de multiples activités telles que piscines, golf, tennis, mais aussi de nombreux commerces. Coup de cœur assuré. Ce bien est libre de toute gestion et possède un emplacement de parking souterrain. Renseignements et visites Sonia au 07 81 23 55 38 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 160 €

Bien en copropriété

111 lots dans la copropriété 155 000 € honoraires d'agence inclus



L'Opportunité Immobilière - 8 avenue Marie France - 06110 Le Cannet

Tél. 06 20 56 28 66 - info@lopportunite-immobiliere.com - www.lopportunite-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet