

275 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Année construction : 1954

Exposition : Est

Vue : Citadine

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

275 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (73 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 236 € (103 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 204 Cannes

Cannes – Proche Croisette – Appartement 2 pièces avec terrasse À vendre à Cannes, secteur recherché proche Croisette, à seulement 10 minutes à pied des plages et du centre-ville. Très bel appartement 2 pièces de 40 m², vendu meublé et climatisé, situé à l'étage avec ascenseur dans une résidence bien entretenue. Il se compose : Entrée, Salle de douche avec WC, Chambre, Séjour lumineux, Cuisine équipée. Atout rare : Les pièces de vie, chambre, séjour et cuisine, bénéficient toutes d'un accès direct à une belle terrasse de 11 m². Quartier réputé pour son charme, sa qualité de vie et sa proximité avec la mer. Quartier réputé pour son charme et sa qualité de vie. Parfait en résidence principale comme en investissement locatif. À visiter rapidement.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 500 à 740 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 17/08/2025

