

210 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 26 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

210 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (81 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 216 € (268 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Cannes

La Villa Francia, superbe vue mer panoramique pour ce 2 pièces de 27 m², meublé et climatisé, orienté sud ouest. Dernier étage dans un secteur calme de la résidence. Place de stationnement dans le parking couvert. Possibilité d'y résider à l'année. Coup de cœur assuré pour vous ou vos locataires si investissement locatif. Forte rentabilité possible. Airbnb accepté. Piscine à débordement, jardins, tennis à l'intérieur de la résidence. Plage à 800 m. À découvrir rapidement. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 470 à 690 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 07/02/2026

