

Téléphone 07 81 23 55 38

www.esterelimmobilier.fr

191 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface: 55 m²
Exposition: Ouest
Vue: Citadine

Standing: Résidentiel

Prestations:

Ascenseur, Résidence sécurisée, Climatisation, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 126 Cannes

La Bocca centre, appartement de type 2/3 pièces de 55.56 m² loi Carrez, à l'étage, orienté ouest, accessible par ascenseur. Il se compose d'un séjour avec cuisine, chambre, salle de bain et toilettes séparée, une seconde chambre / bureau, terrasse de 6.5 m². Place de stationnement privative dans la résidence + cave en sous-sol. Situation idéal et pratique. Pas besoin de voiture. Tous Commerces et plages accessibles à pied! Centre commercial à 2 pas. Idéal 1er achat ou séniors. A visiter rapidement.

Informations légales

191 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(148 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 812 € (68 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A Coûts énergie annuel de 500 à 710 € (année d'estimation 2021) Document non contractuel - 30/04/2025





