



L'OPPORTUNITÉ

Immobilière



Téléphone 06 20 56 28 66

lopportunite-immobiliere.com

154 500 €

Achat idéal investisseur

2 pièces

Surface : 33 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Climatisation, Résidentiel, Piscine,
Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

05/07/2022 - Prix T.T.C



Idéal investisseur 034 Mandelieu-la-Napoule

Mandelieu, dans une superbe résidence avec piscine, possédant de luxueux jardins, sur les bords de la Siagne. 2 pièces de 33 m² loi Carrez, situé au second et dernier étage, orienté sud, meublé équipé et climatisé. Terrasse de 6 m². Appartement vendu loué jusqu'en septembre 2023. 4% de rentabilité garantie par contrat. Idéal investisseur ou secondaire. À visiter rapidement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 676 €

Bien en copropriété

157 lots dans la copropriété 154 500 € honoraires d'agence inclus



L'Opportunité Immobilière - 33 Avenue Amiral Wester Wemyss - 06150 Cannes

Tél. 06 20 56 28 66 - info@lopportunite-immobiliere.com - www.lopportunite-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet