



# L'OPPORTUNITÉ

## Immobilière



Téléphone 06 20 56 28 66

lopportunite-immobiliere.com

**199 500 €**

**Achat idéal investisseur**

**2 pièces**

**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



### Idéal investisseur 017 Mandelieu-la-Napoule

Dans une résidence de charme, avec des jardins de toute beauté, aux bords de la Siagne, à 800 m de la plage, bel appartement de type 2/3 pièces, 6 couchages, meublé et climatisé. Parking commun dans la résidence. Appartement vendu loué jusqu'au 30/09/2024.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 164 €

Bien en copropriété

160 lots dans la copropriété 199 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
27/04/2024 - Prix T.T.C



L'Opportunité Immobilière - 8 avenue Marie France - 06110 Le Cannet

Tél. 06 20 56 28 66 - info@lopportunite-immobiliere.com - www.lopportunite-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet