



L'OPPORTUNITÉ

Immobilière



Téléphone 06 20 56 28 66

lopportunite-immobiliere.com

260 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 36 m²

Année construction : 1989

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 52 Agay

Exclusivité - Rue de la Rade Dans le superbe village de Cap Esterel, très beau 3 pièces en duplex, au calme, offrant une incroyable vue sur la mer et la Rade d'Agay. L'appartement est composé : - Partie basse, salle de douche avec toilettes, rangements, séjour avec cuisine équipée, terrasse semi-couverte avec une superbe vue mer, - Partie haute, chambre cabine avec lits superposés (possibilité d'y mettre un lit en 140), salle de bain avec toilettes et rangements, chambre avec placards (lit 160 en place) ouvrant sur un solarium par lequel vous pourrez admirer la beauté du domaine, les Roches Rouges, la Rade et le large. Place de stationnement dans le parking couvert. Appartement vendu équipé. Cap Esterel, superbe village niché entre la mer et l'Esterel, à quelques pas des plages et offrant une multitude d'activités et services, restaurants, commerces, boutiques, golf, tennis, piscine et bien plus encore. Coup de cœur assuré. Contactez Sonia au 07.81.23.55.38 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 500 €



L'Opportunité Immobilière - 8 avenue Marie France - 06110 Le Cannet

Tél. 06 20 56 28 66 - info@lopportunite-immobiliere.com - www.lopportunite-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet