

234 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 35 m²

Année construction : 1990

Vue : Mer

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 215 Cannes

La Villa Francia. Coup de cœur et très belle opportunité pour cet appartement de type 3 pièces, composé de 2 chambres, salle de bain, salle de douche avec toilette, séjour, terrasse offrant une très jolie vue sur la mer. Place de stationnement dans le parking couvert. Appartement vendu meublé et équipé. Résidence de charme, piétonne, possédant de nombreux jardins ainsi qu'une piscine à débordement d'exception. Idéal pied à terre ou investissement locatif. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Informations légales

234 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (81 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 4 047 € (337 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 720 à 1020 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 29/01/2026

