

320 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 34 m²

Année construction : 1965

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Climatisation

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 caves

Informations légales

320 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(25 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 640 € (220 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2 Cannes

Cannes – Appartement 4 pièces de 72 m², au calme, à proximité immédiate des commodités et de l'Institut Stanislas. Belle pièce de vie de 34 m² avec cuisine ouverte, 3 chambres, salle de douche et WC indépendants. Appartement en bon état, équipé de double vitrage et climatisation. Parking collectif dans la résidence. Vendu avec deux caves. Rare sur le secteur : un vrai 4 pièces avec trois chambres. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Coûts énergie annuel de 1964 à 2658 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 04/02/2026

