

785 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 103 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,

Résidentiel, Volets roulants électriques,

Piscine, Climatisation

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Informations légales

785 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (89 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 6 720 € (560 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Cannes

COMME DANS UNE MAISON - NOUVELLE EXCLUSIVITÉ CANNES TASSIGNY – 4P 103m² - JARDIN 162 m² Dans une belle résidence sécurisée avec piscine, superbe 4P d'angle et traversant bénéficiant d'un agréable jardin de 162m² au calme et parfaitement exposé avec accès direct à la piscine ! Le séjour, la cuisine et les 3 chambres ouvrent sur ce magnifique extérieur et de nombreux rangements sont à disposition. Remise au goût du jour à prévoir. Vendu avec double garage de 25m² en sous-sol et une cave. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1754 à 2374 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 18/10/2025

