

149 000 €

Achat appartement

Surface : 31 m²

Année construction : 1986

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 208 Le Cannet

Le Cannet, Secteur Campon, très belle opportunité pour cet appartement de 31 m² (+ 4 m² hors Carrez) et terrasse de 14 m² orientée ouest. Résidence sécurisée, calme possédant une piscine. Une place de stationnement ainsi qu'une cave complètent ce bien. Possibilité d'acquérir un garage en sus, valeur 25 000€. Idéal 1er achat. À découvrir rapidement.

Informations légales

149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (176 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 752 € (146 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 520 à 740 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 15/10/2025

