

197 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 27 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

197 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (88 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 712 € (226 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 151 Agay

Rare ! Studio PMR - GRANDE VUE MER EXPO SUD TERRASSE D'ANGLE - Allée du Golf. Agay, dans le superbe village de Cap Estérel, niché entre la mer et l'Estérel. Beau studio cabine de 27m², 4 couchages, rez-de-chaussée, exposition sud avec une terrasse de 8 m² et une superbe vue sur la mer et le Sémaphore. Sur place, piscines, golf, restaurants, commerces, tennis ainsi que de multitudes activités. Plage accessible à pied ou petit train ! Un véritable cocon, prêt à l'emploi, pour les amateurs de farniente, les investisseurs malins ou les amoureux de la Côte d'Azur. Libre de gestion - idéal pied à terre ou investissement locatif. Domaine d'exception entre la mer et l'Estérel - 5 piscines - 1 golf - tennis et padel, Commerces et restaurants. Les charges comprennent l'eau et l'électricité (grâce aux sous-compteurs individuels, on paie selon sa consommation réelle, après une estimation prévisionnelle). Elles couvrent également l'entretien du...

Document non contractuel - 12/09/2025

