

Téléphone 07 81 23 55 38

www.esterelimmobilier.fr

169 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface: 27 m²

Année construction: 1989

Exposition : Est Vue : Jardin

Eau chaude : Collective État intérieur : Excellent Standing : Prestige État immeuble : Bon

Prestations:

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking

visiteurs

- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de douche
- 1 toilette



169 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(116 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 085 € (174 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Appartement 86 Agay

Quartier du Belvédère! Grand Studio (Surface 2 pièces) vue Esterel et aperçue mer. Agay, dans le superbe village de Cap Esterel, niché entre la mer et l'Esterel. Superbe studio de 28m² entièrement rénové avec beaucoup de goût en de rez-dechaussée avec terrasse d'angle et rez de jardin (possède une porte d'entrée), plein EST avec une superbe vue sur les Roches Rouges de l'Esterel et un aperçu mer. La chambre cabine peut accueillir un vrai lit double. Situation idéale dans le village, au calme, facile d'accès. Sur place, piscines, golf, restaurants, commerces, tennis ainsi que de multitudes activités. Plage accessible à pied ou petit train! Renseignements et visites, contactez Sonia au 07 81 23 55 38 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site https://www.georisques.gouv.fr »

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B Coûts énergie annuel de 850 à 1190 € (année d'estimation 2021) Document non contractuel - 30/04/2025





