

163 000 €

Achat idéal investisseur

1 pièce

Surface : 27 m²

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Idéal investisseur 149 Fréjus

Au cœur de Port Fréjus, dans une résidence inspirée par les bateaux et la voile. Joli studio de 27 m² + terrasse de 5 m² environ, à l'étage, calme. Il se compose d'un séjour avec cuisine, coin nuit, salle de douche avec toilettes séparées. Possibilité d'acquérir en sus, une place de stationnement privée dans le parking couvert, accessible par ascenseur. Situation idéale sur le Port. Tout se fait à pied, port, plages, commerces !! Idéal pied à terre ou investissement locatif. Forte rentabilité possible. À visiter rapidement.

Informations légales

163 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (218 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 948 € (79 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 10/02/2025

